



הדמיה לתחשיב בלבד



גדולה, משמעותית, מתקדמת. נעים להכיר... שכונת העתיד של הצפון כבר כאן!

שכונת המגורים החדשה של הצפון, מזמינה אתכם לחוות, ליהנות, ליצור ולתפוס את הרגעים הטובים של החיים. בין עכו לחיפה, מושלמת למשפחות ומציעה מגוון רחב של אפשרויות מגורים, זמן איכות, חיי קהילה, עושר חברתי ומקום להתפתח ולצמוח בו, הכולל קריית היטק צמודה מהגדולות והחשובות שיוקמו בשנים הקרובות בישראל, מתחמי חינוך למצוינות, היכל תרבות ומתחמי פנאי, מרכזי מסחר ובידור, פריקט המגורים הגדול, שכונה ע"י חברת עמרם אברהם, מחברות היזום והביצוע המקימות שכונות ענק ברחבי ישראל, יוקם לשפת אגם כחול ופארק ירוק רחב ידיים. לבחירתכם: דירות 3-6 חד', דירות גן ופנטהאוזים.



B

דירת 3 חדרים
בניינים A1+A3 | קומות 1-7
בניינים A2+A4 | קומות 1-7
בניין B | קומות 1-6



הדמיה לתחשיב בלבד

עמרם אברהם | א מ נ ו ת ה ב נ י ה | **9984***

B

דירת 3 חדרים
בניינים A1+A3 | קומות 1-7
בניינים A2+A4 | קומות 1-7
בניין B | קומות 1-6



הפרויקט:

- פיתוח סביבתי ייחודי ושטחים ירוקים המשלבים אלמנטים של ספורט ולייף סטייל
- מחסן פרטי לדירות נבחרות בחניון תת קרקעי
- לובי יוקרתי וכפול
- מועדון דיירים רב תכליתי, כולל מטבחון, עמדות טעינה ודלת יציאה לצינה
- מעליות מפיאורות ומהירות בשילוב נירוסטה ומראות
- בניה ירוקה לפי תקן 5281
- חניון תת קרקעי רחב ידיים
- הכנה בבניין למערכת הטענה לרכבים חשמליים

הדירות:

- מערכת חשמל - בית חכם - לשליטה בחלל המגורים: תאורה, תריס חשמלי, דוד ומיזוג אוויר
- הכנה למערכת מיזוג מרכזית
- חלונות בעלי זכוכית בידודית / טריפלקס בסלון וחדרי השינה
- תריסים חשמליים בסלון וחדרי השינה
- אינטרקום במעלל סגור עם מסך צבעוני
- ריצוף גרניט פורצלן במידות 80/80 במבחר סדרות וגוונים
- הכנה לחימום מים בגז
- חימום מים סולארי/ משאבת חום
- שקע חשמל וברז מים במרפסת שמש
- דלת בטון מעוצבת במבחר גוונים רב בריח או שו"ע
- מפסק מחליף בחדרי שינה
- נקודות טלוויזיה, טלפון והכנה לתקשורת מחשבים בכל חדר
- מרפסת שמש הכוללת מעקות אלומיניום מזוגג בשילוב זכוכית חשמל תלת פאזי

מטבח:

- משטחי עבודה אבן קיסר או שו"ע במבחר דגמים וגוונים לבחירה
- חיפוי קרמיקה - במבחר דגמים וגוונים לבחירה
- כיור מטבח אקרילי או נירוסטה בהתקנה שטוחה
- ברז נשלף במטבח
- ארונות מטבח כולל יחידות B.I עם מגנטני טריקה שקטה
- חיבור לנקודת מים למקרר

חדרי רחצה:

- חיפוי קירות גרניט פורצלן עד גובה תקרה
- בחדרי הרחצה - במבחר גוונים
- ארונות אמבטיה מעוצבים עם כיור אינטגרלי בכל חדרי הרחצה
- אסלות תלויות עם מנגנון הדחה סמוי
- אינטרפוס 4 דרך בחדר רחצה כללי

התוכנית והפרטים הם להמחשה ולצורך מסירת מידע ראשוני בלבד. מובהר בזאת שהחברה תהיה מחוייבת אך ורק בהתאם להסכם המכר ולנספחיו לפי חוק נמכר ושעליו יחתמו החברה והרוכשים. ט.ל.ח.

