

New Concept  
אור יהודה

מגרש 117

בנין: c  
קומה: 2-5

קני"מ 1:50



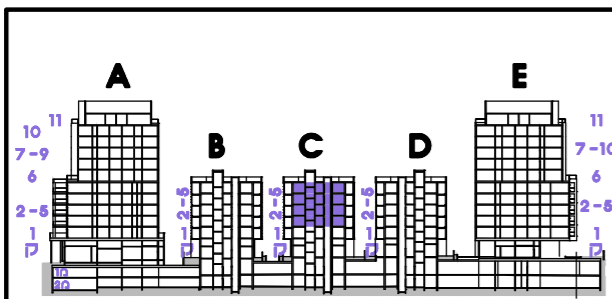
הערות:  
1. ראה נספח הערות כלליות בתחילת קובץ תכניות אלה.

מקרא:

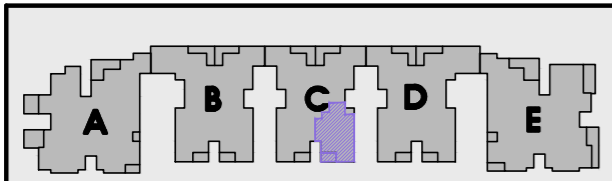
- סימון עקרונות להנמכת תקרה - יבוצע דק בדירה שוק חפשי
- צנרת סוכרית
- מתלה כביסה
- מתזים
- ארון תשלום דירתי
- הגבהה/הנמכה בריצוף
- ברז גז/ביצוע לפי הנחיות פקע"ר
- ברז גז/מפרט > ונטה
- מקום למקרר
- מקום למייבש ומכונת כביסה
- מקום לתנור וכיריים
- מיקום מעבה/מפזר מזגן (ביצוע לפי מפרט)
- דוד מים
- מחלק סינון לפי הנחיות פקע"ר
- הכנה לאיורור וסינון לפי הנחיות פקע"ר



אור יהודה צומת סביון



חתך סכמתי



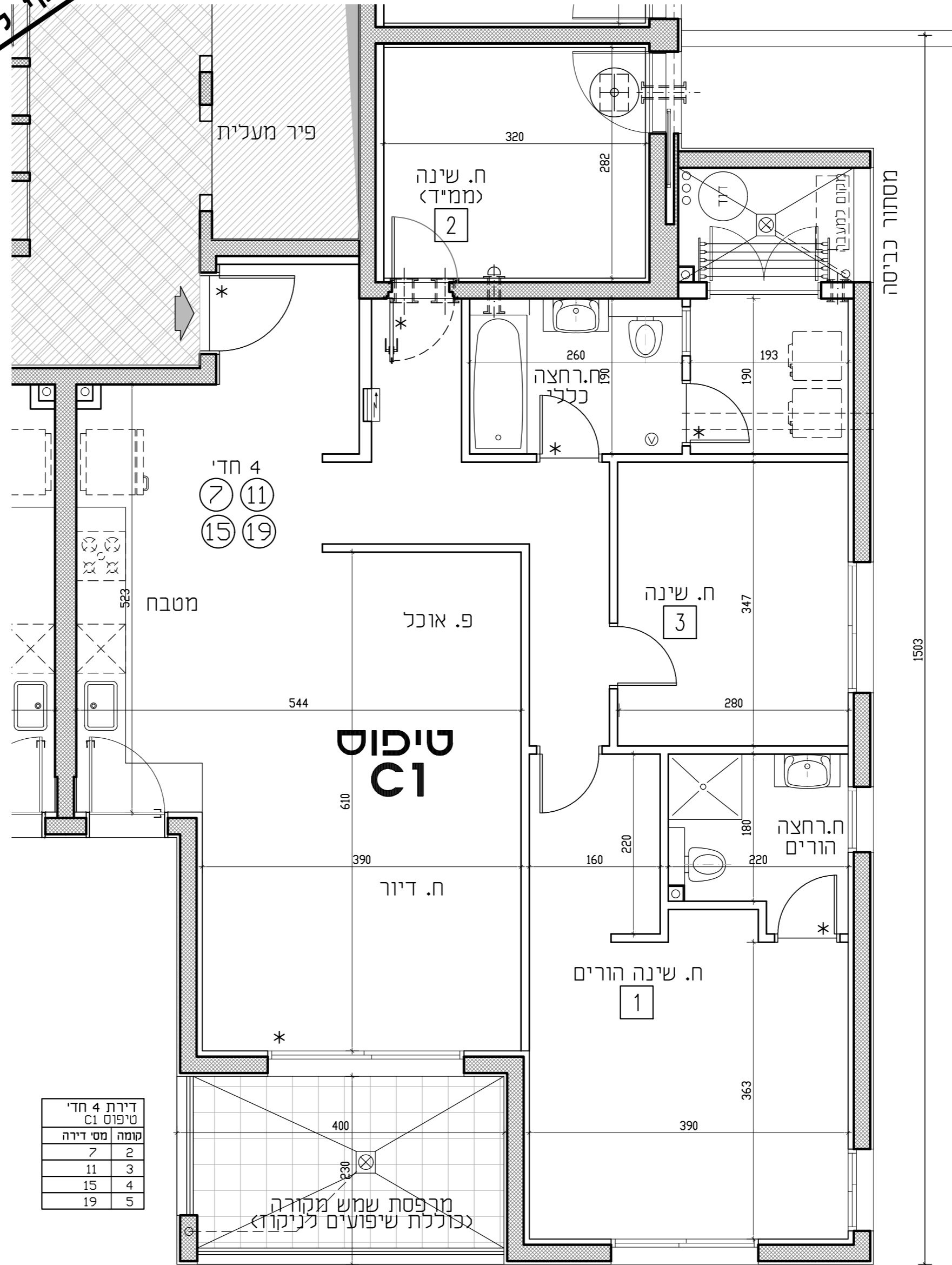
סכמת התמצאות

גרסה 00 תאריך 12.07.2021

חתימת המוכרים חתימת הרוכשים



לפני קבלת היתר בניה  
כפוף לשניים בהתאם להיתר שתקבל



דירת 4 חד'	טיפוס C1
קומה	מס' דירה
7	2
11	3
15	4
19	5

מרפסת שמש מקורה  
נכוללת שיפועים לניקוז

דירת 4 חדרים

113.20	שטח הדירה הכולל (מ"ר)
9.20	שטח המרפסות הכולל (מ"ר)
9.20	שטח מרפסות מקורה (מ"ר)
מחסן מ"ר	שטח כולל (מ"ר)