לפני קבלת היתר בניה
כפוף לשינויים בהתאם להיתר שיתקבל

New Consept
אור יהודה

מגרש 116

בנין: F

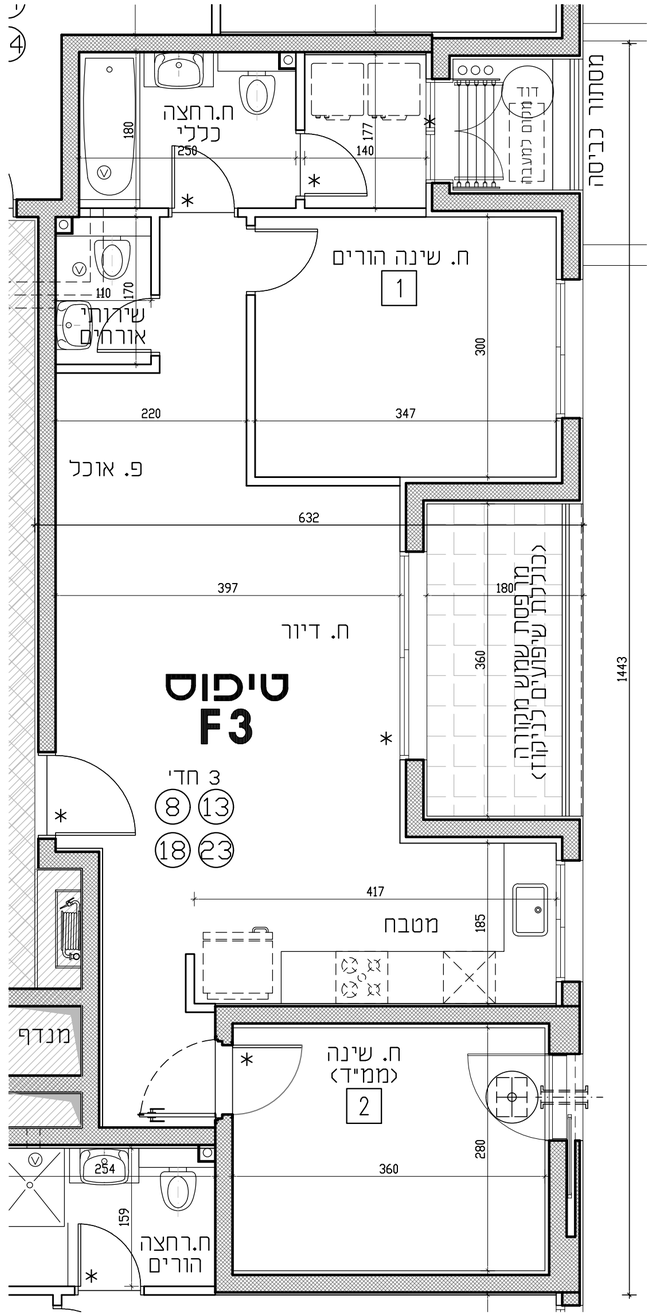
קומה: 2-5

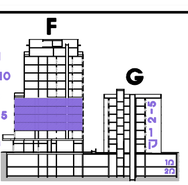
קנ"מ 1:50

הערות:
1. ראה נספח הערות כלליות בתחילת קובץ תכניות אלה.

מקרא:

- מקום למקרר
- מקום למייבש ומכונת כביסה
- מקום לתנור וכיריים
- מיקום מעבה/מפזר מזגן (ביצוע לפי מפרט)
- דוד מים
- מתקן סינון לפי הנחיות פקעיר
- הכנה לאיוורור וסינון לפי הנחיות פקעיר
- ונטה
- שטח משותף
- סימון עקרוני להנמכת תקרה- יבוצע רק בדירת שוק חפשי
- צנרת סוכרית
- מתכה כביסה
- מתזים
- ארון חשמל דירתי
- הגבהה/הנמכה בריצוף
- ברז גז (ביצוע לפי מפרט)
- ברז גן (ביצוע לפי מפרט)





חתך סכמטי

סכמת התמצאות

גרסה: 00 תאריך: 29.07.2021

חתימת המוכרים: חתימת הרוכשים:

דירת 3 חד' טיפוס F3	
קומה	מס' דירה
2	8
3	13
4	18
5	23

דירת 3 חדרים

שטח הדירה הכולל (מ"ר)	74.91
שטח המרפסות הכולל (מ"ר)	8.70
שטח מרפסות מקורה (מ"ר)	8.70
מחסן מס' __, שטח כולל (מ"ר)	

F:\Pg\163-Or Yehuda\Mecher\116\163-116-M-Plan??.dwg